

قرارداد مشارکت مدنی

این قرارداد بین امضاکنندگان زیر

الف) بانك شعبه به نشانی

.....

ب) آقای/ خانم/ شرکت فرزند

..... به شناسنامه شماره صادره

..... به نشانی

.....

..... ثبت شده ذیل شماره اداره ثبت

شرکتهای با امضای به

نشانی

.....

.....

به عنوان «شريك» از طرف دیگر که در این قرارداد «شريك»

نامیده می شود.

ج آقای/ خانم- آقایان/خانمها (مشخصات کامل

ذکر گردد) که در این قرارداد متعهد/متعهدین نامیده می

شود/می شوند، در تاریخ منعقد گردید.

ماده 1- سرمایه شرکت مبلغ ریال است. سهم

بانك از سرمایه مزبور مبلغ ریال و سهم

شرکت مبلغ ریال می باشد و طرفین توافق

نمودند که مبلغ ریال از سرمایه را به نسبت

سهم الشرکه نقدا و بقیه را به دفعات به نسبت سهم الشرکه

خود همزمان به حساب مشترك شماره که به نام بانک و شریک نزد شعبه یاد شده افتتاح شده است واریز نمایند. شریک قبول و تعهد نمود که سرمایه مذکور را طبق مفاد ماده 7 منحصرأ به مصرف مندرج در ماده 2 این قرارداد برساند. چنانچه شریک در طول اجرای این قرارداد تقاضای افزایش سرمایه مشارکت را بنماید و دلایل و پیشنهادات وی در این خصوص قابل قبول تشخیص داده شود سرمایه در حد لزوم طبق شرایط این قرارداد افزایش خواهد یافت.

ماده 2- موضوع مشارکت عبارتست از وارد کردن و فروش با مشخصات کلی زیر از کشور طبق مشخصات مندرج در پیشنهاد فروش (افر) شماره مورخ واصله از (نام فروشنده خارجی) که رونوشت آن به ضمیمه و جز لاینفک این قرارداد می باشد تطبیق می نماید.

- نوع کالا

- تعرفه کالا

- مقدار کالا

- تعداد کالا

- نوع حمل کالا

- مبدا کالا

مبلغ به ارز معادل ریال پایه محاسبه قیمت.

ماده 3- مدت این قرارداد روز/ماه تعیین گردید و شریک حق رجوع و فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود

و همچنین شریک تعهد کرد ظرف مدت مذکور هر نوع کار لازم جهت اجرای مشارکت مدنی موضوع این قرارداد را انجام دهد و اقدامات شریک در اجرای این قرارداد بایستی طوری تنظیم شده و صورت گیرد که وارد کردن کالا و فروش آن در طول مدت قرارداد به ترتیبی انجام شود که تا قبل از انقضای قرارداد اصل سرمایه و سود حاصله به بانک پرداخت شود.

ماده 4- اداره امور شرکت مدنی با رعایت مفاد قرارداد حاضر و قوانین جاریه به عهده شریک می باشد و شریک متعهد و ملتزم گردید هر نوع کار لازم جهت اجرای مشارکت موضوع این قرارداد را انجام دهد و از این جهت هیچگونه مسئولیتی متوجه بانک نخواهد بود و مدیریت شریک تبرعا و بدون هیچگونه حق الزحمه ای خواهد بود و شریک حق مطالبه هر نوع وجه یا هزینه ای را از این بابت از خود سلب و ساقط نمود.

ماده 5- برای حصول اطمینان از انطباق نحوه مصرف و برگشت سرمایه مشارکت بانک با مفاد این قرارداد بانک حق دارد به هر طریق و نحوه ای که مقتضی بداند بر مصرف و برگشت سرمایه و همچنین عملیات اجرایی مشارکت نظارت لازم را بعمل آورد و در اجرای این موضوع شریک قبول و تعهد نمود که دفاتر و حسابها و هر گونه مدارک و ارقام و اطلاعات دیگر مورد نیاز در رابطه با عملیات مشارکت را در اختیار بانک قرار دهد و هر گونه تسهیلات لازم برای اعمال نظارت بانک را فراهم آورد.

تبصره- شریک بایستی در اداره شرکت قوانین و مقررات و نظامات و همچنین شرایط این قرارداد و نیز متعارف و مقتضیات اداره امور شرکت را رعایت نماید و در صورتی که بانک در اعمال نظارت خود دستوراتی به شریک بدهد، شریک

بایستی به آن ترتیب اثر دهد در غیر این صورت مسئول خسارات وارده خواهد بود.

ماده 6- شریک قبول و تعهد نمود در طول مدت مشارکت مدنی موضوع این قرارداد:

الف- از فروش نسبه خودداری نماید.

ب- در مورد مبلغ و شرایط فروش کالای موضوع مشارکت نظر بانك را جلب نماید.

ج- در مواردی که برای فروش کالای موضوع مشارکت قرارداد جداگانه ای تنظیم می گردد قرارداد مزبور را قبلا به تصویب بانك برساند.

د- حداقل ماهی يك بار اسناد مربوط به فروش کالای مورد مشارکت را به بانك تسلیم نماید.

ه- محل کار خود را که نشانی آن می باشد بدون موافقت قبلی بانك تغییر ندهد.

و- دفاتر و حسابها و مدارك مربوط به مشارکت موضوع این قرارداد را به طور منظم و مرتب طبق نظر بانك طوری ثبت و نگهداری نماید تا در موقع لزوم توسط بانك قابل رسیدگی باشد.

ز- به اجرای مشارکت موضوع این قرارداد شخصا مباشرت نماید و انجام هیچ يك از عملیات مشارکت را بدون موافقت بانك به دیگری واگذار ننماید.

ح- در مواردی که وجه اعتبار تحت تعهد و رزرو پرداخت گردد و یا اسناد به صورت وصولی ارسال شود به محض آنکه مراتب به وی ابلاغ گردید ظرف مدت معینی که از طرف بانك اعلام می شود نظر کتبی خود را مبنی بر قبول یا عدم قبول اسناد به بانك اطلاع دهد و در غیر اینصورت شریک به بانك ضمن عقد خارج

لازم وکالت بلاعزل داد تا بانک بدون قبول هیچگونه مسئولیتی نسبت به آزاد نمودن تعهد فروشنده و قبول یا عدم قبول اسناد راسا تصمیم لازم را اتخاذ نماید.

ط- مقررات متحدالشکل اعتبارات اسنادی را رعایت نماید.

ماده 7- شریک قبول و تعهد نمود که سرمایه مشارکت را منحصرآ جهت تحقق موضوع تعیین شده در ماده 2 این قرارداد به مصارف زیر برساند:

الف- خرید کالا

ب- هزینه بیمه (حق بیمه)

ج- هزینه حمل و نقل

د- هزینه انبار داری

ه- هزینه های بانکی

و- حقوق گمرکی

ز- سود بازرگانی

ح- حق ثبت سفارش

ماده 8- شریک قبول و تعهد نمود که سایر هزینه های احتمالی مشارکت موضوع این قرارداد را به استثنای هزینه های مذکور در ماده 7 از مال خود پرداخت نماید و جمع مبالغ مربوط به هزینه های احتمالی را به بانک صلح نمود مضافاً شریک ضمن عقد صلح موضوع این ماده کلیه شرایط و تعهدات مندرج در هر یک از مواد قبلی و آتی این قرارداد را پذیرفت و نسبت به اجرا و رعایت کلیه موارد این قرارداد قبولی و تعهد خود را اعلام نمود.

ماده 9-

الف- شریک می تواند بر حسب نیاز یکجا یا بتدریج در مقابل تسلیم اسناد و مدارک مورد لزوم بانک از حساب یاد شده جهت

پرداخت بابت سایر هزینه های تعیین شده در ماده 7 این قرارداد برداشت نماید.

ب- شريك ضمن عقد مصالحه موضوع ماده 8 این قرارداد بطور غیر قابل برگشت به بانك اختیار داد که وجه اسناد واصله از کارگزار بابت خرید کالا و نیز مبالغ مربوط به هزینه های بیمه و هزینه بانکی را راسا یکجا یا عند الاقتضا به تدریج از حساب مشترك شماره به نام(شريك و بانك) برداشت و به مصارف مزبور برساند.

ماده 10- شريك قبول و تعهد نمود که کالای موضوع این قرارداد را بلافاصله پس از ورود تا زمان فروش نزد بیمه گرد مورد قبول بانك و در برابر خطراتی که بانك مشخص می نماید بیمه کامل نموده و بیمه نامه مربوطه را به بانك تسلیم نماید و در صورت تخلف مسئول جبران کلیه خسارات وارده بر کالا خواهد بود.

ماده 11- شريك متعهد گردید به محض وصول اسناد، به بانك و اعلام آن از طرف بانك به شريك حداکثر ظرف مدتی که از طرف بانك تعیین خواهد شد کالای مورد مشارکت را از گمرک ترخیص و در صورت لزوم تحت نظر بانك و نسبت به حمل کالا تا انبار مورد توافق بانك اقدام نماید.

ماده 12- چنانچه شريك از تعهدی که به موجب ماده 11 این قرارداد تعیین گردیده است تخلف نماید بانك با استفاده از وکالتی که از شريك در اختیار دارد و منضم به این قرارداد می باشد نسبت به ترخیص کالا و حمل و فروش آن طبق شرایط این قرارداد راسا اقدام نماید. بانك حق دارد هزینه های موضوع این ماده را از حساب مشترك شماره برداشت و پرداخت نماید.

ماده 13- قیمت فروش کالای وارداتی موضوع این قرارداد بر اساس قیمت تمام شده (با توجه به نوسانات قیمت ارز) به اضافه سود تعیین شده، طبق مقررات ذیل خواهد بود.

ماده 14- شریک قبول نمود که بانک کلیه مبلغ مربوط به وجوه اسناد صادراتی بابت حاصل فروش کالای صادر شده را پس از برداشت از حساب کارگزار راسا به حساب مشترک مشارکت واریز نماید والا مبلغی طبق فرمول: $(6+ \text{نرخ سودمتعلقه} \times \text{تعدادروز} \times \text{اصل بدهی} / 360 \times 100)$ از تاریخ فروش تا تاریخ وصول علاوه بر حصة بانک بر ذمه او تعلق می گیرد که باید به بانک بپردازد و بانک حق دارد معادل حاصل فرمول مذکور را از محل وثیقه و یا سایر اموال شریک یا حساب مشترک و سایر حسابهای شریک استیفا نماید. اخذ مبلغ مذکور در این ماده مانع از تعقیب عملیات قانونی و اجرایی نخواهد بود. مفاد این ماده در صورت تحقق شق 2 بند ب ماده 16 این قرارداد رعایت می شود و مورد قبول شریک قرار گرفت.

ماده 15- شریک قبول و تعهد نمود کلیه خدمات و امور بانکی مورد نیاز برای اجرای مفاد این قرارداد را منحصرأ از طریق بانک انجام دهد و کلیه عایدات و وجوه حاصل از مشارکت در خلال مدت قرارداد حاضر را به حساب مشترک واریز نماید.

ماده 16-

الف- در پایان مدت قرارداد پس از وضع کلیه هزینه های مشارکت مانده حساب مشترک مشارکت نموده پس از برداشت سرمایه هر يك از شرکا نشان دهند سود مشترک می باشد و سود مذکور به نسبت درصد سهم بانک و درصد

سهم شريك بين شريك و بانك تقسيم خواهد شد و بانك وکیل بلاعزل شريك و وصی بعد از فوت اوست که حساب مشترك مشارکت را تصفیه کرده و پس از تعیین مبالغ مربوط به سهم سود طرفین، اصل سرمایه و سود متعلقه به شريك را به وی پرداخت نماید.

ب- در صورت فسخ قرارداد یا انقضا مدت آن به شرح زیر عمل خواهد شد:

اولا: در صورتیکه سود قابل محاسبه باشد به تناسب مذکور در بند الف این ماده بین بانك و شريك تقسیم و سهم شريك به حساب وی منظور خواهد شد.

ثانیا: در صورتیکه تمام یا مقداری از کالا به فروش نرسیده باشد بانك حق دارد حصه شريك را به بهای عادله به تشخیص خود تقویم و با پرداخت وجه آن را تملك نماید و در صورت عدم تمایل بانك به تملك حصه مشاعی شريك حداکثر ظرف پانزده روز پس از فسخ یا انقضا مدت به شريك اطلاع خواهد داد در این صورت شريك متعهد است حداکثر ظرف پانزده روز پس از اعلام بانك کالای موجود را (اعم از حصه خود و بانك) به فروش رسانده و حاصل فروش را به حساب مشترك مشارکت واریز نماید. در صورت تخلف از این شرط کالای موجود تماما متعلق به بانك بوده و بانك متقابلا کالا را به بهای عادله به تشخیص خود تقویم و اصل و سود خود را محاسبه نموده و مبلغ بدهی دین مسلم شريك است که بانك می تواند از محل وثایق قرارداد و یا هر گونه حسابهای دیگر شريك استیفا و برداشت نماید.

تبصره- در اجرای مفاد این ماده بانك وکیل بلاعزل و وصی بعد از فوت شريك می باشد.

ماده 17- در صورت تخلف شریک از هر يك از مفاد و شرایط قرارداد حاضر و یا عدم ایفا هر گونه تعهدات وی و نیز در صورت فسخ قرارداد حاضر بانك حق دارد حساب مشترك مشاركت را مسدود نموده و وجوه موجود در حساب مشترك تمام یا هر قسمت از سهم الشركه خود، سود، خسارات و زیانهای حاصله و یا هر گونه مبالغ دیگری را که نفع بانك منظور گردیده و یا باید منظور گردد برداشت نماید و شریک حق هر گونه اعتراضی را در این مورد از خود سلب و ساقط نمود و در صورت فوت شریک، بانك در اعمال اختیارات اخیر الذکر وصی او می باشد.

ماده 18- شریک حق ندارد بدون موافقت قبلی و کتبی بانك هیچگونه حقی از حقوق خود را در مورد سهم الشركه خود جز «وکلا» عینا و منفعتا تحت عنوان هیچ يك از عقود به دیگری واگذار نماید. همچنین شریک حق تقاضای افراز مال مشترك را تا تسویه کامل مشاركت مدنی را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده 19- شریک متعهد گردید که به هیچ وجه زاید بر میزان سرمایه مشاركت مدنی به انجام معامله و ایجاد تعهدات مالی مبادرت ننماید.

ماده 20- دفاتر و صورتحسابهای بانك در هر مورد معتبر و غیر قابل اعتراض خواهد بود و تشخیص تخلف از هر يك از شرایط و تعهدات و مقررات این قرارداد و تعبیر و تفسیر مندرجات آن با بانك بوده و تشخیص و تعبیر و تفسیر بانك مورد قبول شریک خواهد بود و از نظر صدور اجراییه و یا محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی صورتحساب و اعلام بانك در هر مورد (اعم از سهم الشركه، سود متعلقه، زیان وارده و سایر

هزینه‌ها) قاطع و برای دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوایر اجرای ثبت کافی می‌باشد.

ماده 21- چنانچه در اثر اقدامات شریك (اعم از اینکه مرتکب تعدی و تفریط شده یا نشده باشد) تمام یا قسمتی از مال الشرکه تلف و یا ناقص شود یا به هر دلیل خسارتی متوجه اصل سرمایه گردد شریك نسبت به آن مسئول بوده و بایستی معادل آن را به بانک پرداخت نماید تشخیص تخلف شریك در این مورد با بانک بوده و شریك به نحو غیر قابل رجوع به بانک اختیار داد زیانهای موضوع این ماده را راسا از هر گونه اموال وی و یا وجوه موجود در حساب مشترك و سایر حسابهای وی برداشت نماید و حق هر گونه ایراد و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود. صرف اظهار بانک در مورد میزان نقصان و یا خسارات وارده بر اصل سرمایه معتبر بوده و شریك حق هر گونه ایراد و اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده 22- در صورت فوت شریك بانک وصی او می‌باشد که کالای موضوع این قرارداد را به فروش رسانیده و طبق مفاد قرارداد عمل نماید.

ماده 23- در صورتی که شریك از هر یک از تعهدات و شرایط و مقررات این قرارداد به تشخیص بانک تخلف نماید یا بانک در نتیجه رسیدگی تشخیص دهد که ترازنامه‌ها و صورت حسابهای شریك و اطلاعاتی که راجع به وضع مالی و شغلی خود داده و همچنین مستندات و مدارك لازمی که به بانک ارائه نموده‌اند، صوری و خلاف واقع بوده بانک عندالاقضا قرارداد را فسخ و در این صورت تمامی مطالبات بانک از هر حیث و هر جهت تبدیل به حال شده و شریك تعهد نمود بلافاصله کلیه مطالبات بانک و

خسارات وارده را به تشخیص بانک پردازد والا بانک از طریق صدور اجرایی کلیه مطالبات خود را وصول خواهد نمود. و شریک حق هر گونه اعتراضی را در این مورد نسبت به تشخیص بانک از خود سلب و ساقط نمود.

- بدیهی است چنانچه تخلفات فوق الذکر متضمن وصف کیفری نیز باشد بانک مراتب را جهت تعقیب شریک به مراجع قضایی اعلام خواهد نمود.

ماده 24- در صورتی که در نتیجه تخلفات شریک در اجرای هر یک از مفاد مندرجات این قرارداد (به تشخیص بانک) بانک قرارداد حاضر را فسخ نماید بانک مخیر است دیون ناشی از این قرارداد و سایر قراردادهایی که شریک با بانک منعقد نموده حال کرده و نسبت به استیفای مطالبات خود از طریق صدور اجراییه و یا هر طریق دیگر که خود صلاح بداند اقدام نماید.

ماده 25- شریک با شرط عدم حق عزل و عدم ضم امین و وکیل و غیره به بانک تفویض وکالت نمود که اولاً پرداختهای وی را بابت هر یک از بدهیهای او صورت گرفته باشد ابتدا بابت خسارات و حق الوکاله و نیز هزینه های قانونی و قراردادهای بانک و سپس بانک اقساط بدهی و بطور کلی به هر نحوی که بخواهد منظور نماید. ثانیاً در صورت تخلف خریدار از شرایط و مقررات قرارداد بانک حق دارد عندالاقضاء نسبت به نصب ناظری جهت نظارت در امر اداره اموال موضوع قرارداد اقدام نماید.

ماده 26- بانک و شریک قبول و موافقت دارند که قرارداد حاضر یکی از قراردادهای موضوع قرارداد رسمی تخصیص تسهیلات شماره مورخ

تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره شهرستان
..... می باشد و لذا در صورتی که شریک از هر یک
از مفاد و مندرجات این قرارداد به تشخیص بانک تخلف نماید،
بانک حق خواهد داشت طبق شرایط و مقررات قرارداد تخصیص
تسهیلات نسبت به وصول کلیه مطالبات خود ناشی از این
قرارداد اقدام نماید و اقدام به سایر طرف برای وصول مطالبات
بانک نخواهد بود.

ماده 27- کلیه وکالت‌های تفویض شده شریک به بانک تا تصفیه
کامل بدهی موضوع این قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده 28- در کلیه مواردی که بانک در این قرارداد از طرف شریک
وکیل می باشد وصی بعد از فوت او نیز خواهد بود.

ماده 29- شریک متعهد و ملتزم گردید موضوع مشارکت را به
هزینه خود در قبال حوادث، زلزله، آتش سوزی، صاعقه، تخریب،
سیل و سایر خطراتی که بانک تعیین می کند نزدیکی از
شرکتهای بیمه مورد قبول بانک بنام و به سود بانک و به رقم
تعیین شده در بیمه نامه، بیمه نماید، در غیر اینصورت بانک
حق دارد موضوع مشارکت را وکالتاً، از طرف شریک به هزینه
خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را به حساب شریک منظور
نماید، وکالت اخیر ضمن عقد خارج لازم از سوی شریک به بانک
تفویض شده و تا انقضای قرارداد مشارکت مدنی و تسویه کامل
بدهی و فك این سند به قوت خود باقی است.

ماده 30- حاضر شد/حاضر شدند، آقا/آقایان، خانم/خانمها
(مشخصات و آدرس کامل قید گردد) و بعد الحضور ایفا کلیه
تعهدات ناشی از این قرارداد را همراه با شریک مشترکاً، منفرداً و
متضامناً قبول و تعهد نمود/نمودند به نحوی که در صورت عدم

ایفا هر يك از این تعهدات بانك حق و اختیار کامل خواهد داشت از طریق صدور اجرایی و یا از هر طریق دیگر نسبت به استیفا مطالبات خود از هر يك از امضا کنندگان ذیل این قرارداد اقدام نماید.

ماده 31- اقامتگاه شريك از نظر ابلاغ هر گونه نام و یا اخطار از طرف بانك در مقدمه این قرارداد مندرج است از اینرو شريك قبول نمود و در صورت ارسال هر گونه نامه و یا اخطار از طریق پست سفارشی و یا نامه رسان بانك به آدرس مذکور به منزله ابلاغ به او تلقی می گردد.

ماده 32- این قرارداد به موجب توافق طرفین و بر اساس ماده 10 قانون مدنی در کلیه موارد و مندرجات آن و با سلب حق اعتراض نسبت به مفاد آن و با توجه به قانون اصلاح ماده 15 قانون عملیات بانکی بدون ربا در حکم اسناد لازم الاجرا بوده و درباره طرفین نافذ و لازم الاجرا می باشد.

محل امضا

محل امضا نماینده مجاز بانك
شريك

محل امضا کلیه ضامنین/متعهدین

(دستورالعمل اجرایی مشارکت مدنی)

ماده 1- مشارکت مدنی عبارتست از درآمیختن سهم الشرکه نقدی و یا غیر نقدی متعلق به اشخاص حقیقی و یا حقوقی متعدد، به نحو مشاع، به منظور انتفاع طبق قرارداد.

ماده 2- مشارکت مدنی توسط بانکها به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای فعالیتهای تولیدی، بازرگانی و خدماتی صورت خواهد گرفت.

تبصره- موضوع مشارکت باید مشخص باشد.

ماده 3- شرکت مدنی در صورتی تشکیل و تحقق خواهد یافت که شرکا طبق قرارداد سهم الشرکه نقدی خود را به حساب مخصوص که در بانک برای شرکت افتتاح می گردد واریز نمایند و در صورتی که تمام یا قسمتی از سهم الشرکه غیر نقدی باشد طبق مقررات مشارکت مدنی، این سهم الشرکه به مدیر یا مدیران شرکت تحویل گردد.

تبصره- پرداخت سهم الشرکه شرکا در مشارکت مدنی می تواند طبق قرارداد همزمان توسط شرکا نسبت به سهم الشرکه خود به دفعات صورت گیرد.

ماده 4- مشارکت مدنی پس از اتمام موضوع شرکت تصفیه و مرتفع می شود.

ماده 5- بانکها موظفند قبل از مبادرت به انعقاد قرارداد مشارکت مدنی عملیات موضوع مشارکت را بررسی و اطمینان حاصل نمایند که اصل مال الشرکه و سود مورد انتظار ناشی از مشارکت مدنی در طول مدت قرارداد برگشت و مشارکت قابل تصفیه باشد.

ماده 6- بانکها مکلفند در قرارداد مشارکت مدنی تصریح نمایند که مدیر یا مدیران شرکتهای مدنی که طبق این مقررات تشکیل می شوند، بیش از مال الشرکه واریز شده به حساب و یا تحویل شده به مدیر یا مدیران شرکت مجاز به انجام معامله و قبول تعهدات مالی نمی باشند.

ماده 7- بانکها مکلفند در قرارداد مشارکت مدنی نحوه تصفیه مشارکت را قید نمایند.

ماده 8- حداقل سود(بازده) مورد انتظار در مورد معامله و یا معاملات موضوع شرکتهای مدنی که طبق این مقررات تشکیل می شود، توسط شورای پول و اعتبار تعیین خواهد شد.

ماده 9- حداقل و یا حداکثر نسبت سود بانکها در عملیات مشارکت مدنی توسط شورای پول و اعتبار تعیین خواهد شد.

ماده 10- بانکها در صورتی مجاز به مشارکت مدنی می باشند که موضوع این قبیل شرکتهای حداقل ظرف يك سال خاتمه پذیرفته و ظرف همین مدت قابل تصفیه باشد.

تبصره 1- در مواردی که مشارکت مدنی برای امور تولیدی صنعتی، مدنی، کشاورزی، احداث مسکن و ساختمان و همچنین برای امور طرحهای جدید خدماتی صورت می پذیرد حداکثر مدت سه سال تعیین می گردد. در موارد استثنایی بانک مرکزی می تواند مدت مذکور را افزایش دهد.

تبصره 2- فروش اقساطی سهم الشرکه بانکها در شرکتهای مدنی موضوع تبصره يك از زمان خاتمه قرارداد مجاز می باشد.

ماده 11- اداره امور شرکت مدنی طبق قرارداد، بر عهده بانک(بانکها) و یا شرکای دیگر خواهد بود.

ماده 12- حداکثر مشارکت بانک، در هر شرکت مدنی 80% کل سرمایه هر شرکت مدنی تعیین می گردد.

ماده 13- بانکها موظفند بر حسن اجرای قراردادهای منعقد شده موضوع مشارکت مدنی تا خاتمه موضوع شرکت و تصفیه حساب نظارت لازم و کافی بعمل آورند.

تبصره- عملیات بانکی ناشی از معاملات موضوع مشارکت مدنی در بانک طرف قرارداد متمرکز خواهد شد. در صورتی که طرف قرارداد بیش از یک بانک باشد، عملیات بانکی موصوف نزد یکی از بانکهای شریک به انتخاب بانکهای ذیربط متمرکز می گردد.

ماده 14- بانکها می توانند جهت حصول اطمینان از حسن اجرای قرارداد مشارکت مدنی خود از طرف مقابل در قرارداد تامین کافی اخذ نمایند.

ماده 15- بانکها ترتیبی اتخاذ خواهند نمود تا عنداللزوم به تشخیص بانک اموال مشارکت مدنی در طول مدت مشارکت بیمه شود. این دستورالعمل مشتمل بر 15 ماده و پنج تبصره در پانصد و بیست و پنجمین شورای پول و اعتبار مورخ 1363/1/19 به تصویب رسید.
