

بنام خدا
(قرارداد اقاله)

طرف اول قرارداد (مقابل): خانم/آقای فرزند آقای
..... دارای شناسنامه شماره صادره از
..... متولد ساکن:

.....
طرف دوم قرارداد(متقابل): خانم/آقای فرزند آقای
..... دارای شناسنامه شماره صادره از
..... متولد ساکن:

موضوع قرارداد(مورداقاله):

تمامت مورد معامله بیع قطعی شماره مورخ
..... تنظیمی بین طرفین که عبارت از فروش شش
دانگ یکباب خانه مسکونی احدائی در شش دانگ يك قطعه
زمین به مساحت متر مربع دارای پلاك
..... فرعی از اصلی واقع در بخش ثبتی
..... تهران محدوده و مورد ثبت سند مالکیت شماره
..... مورخ صفحه جلد
..... به شماره چاپی می باشد، با جمیع
توابع شرعیه و لواحق عرفیه آن بدون استثنا اعم از عرصه و
اعیان و با برق به شماره پرونده و آب به شماره
اشتراک و گاز شهری به شماره شناسایی
..... منصوبه های در آن.

عوض اقاله:

مبلغ ریال رایج(معادل ثمن معامله سند بیع نامه شماره مذکور) که نقدا و تماما تسلیم مقابل گردید با قراره. کافه خیارات خصوصا خیار غبن هر چند فاحش اسقاط گردیده است.

منافع مورد اقاله قبلا به کسی واگذار نشده و بر حسب اضهار متقابل با رویت و قبول اقرار به تصرف و قبض مورد اقاله نمود. تذکاریه: 1- با قراره هیچگونه نمآت و منافع منفصله از زمان عقد تا زمان اقاله در ملك مرقوم حادث نشده و در صورت وجود احتمالی آن متعلق به مقابل است که مقابل اقرار به عدم احداث آن نمود و نمآت متصله متعلق به متقابل است. 2- مقابل اقرار نمود که پس از عقد در مورد معامله تصرفاتی ننموده که موجب ازدیاد قیمت آن شود بنابراین هیچگونه استحقاقی در این مورد ندارد.

محل امضای طرف اول قرارداد(مقابل) محل امضای طرف دوم قرارداد(متقابل)
